7

OBČINA MIRNA
Glavna cesta 28
8233 Mirna
T 07 30 47 153
obcina@mirna.si
http//www.mirna.si

Številka SOU ODBK: 4782-0027/2026-2
Datum: 13. 11. 2026

Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna, ki jo zastopa župan Dušan Skerbiš, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Mirna za leto 2026 objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE O MENJAVI NEPREMIČNIN

1. Naziv in sedež lastnika nepremičnin:

OBČINA MIRNA, Glavna cesta 28, 8233 Mirna, matična številka: 2399164000, ID za DDV: SI 80793509

2. Opis predmeta menjave:

Predmet menjave so nepremičnine v lasti Občine Mirna:

katastrska občina	številka parcele	površina (m²)	raba
1410 Mirna	2408/4	89	pripadajoče zemljišče
1410 Mirna	2408/7	91	pripadajoče zemljišče

za nepremičnine v lasti fizične osebe:

katastrska občina	številka parcele	površina (m²)	raba
1410 Mirna	1517/4	169	JP 926392
1410 Mirna	1517/8	68	JP 926392
1410 Mirna	1517/9	7	javna pot
1410 Mirna	1520/4	58	javna pot
1410 Mirna	1520/5	5	JP 926392
1410 Mirna	1529/8	15	JP 926409

3. Vrsta pravnega posla:

Menjalna pogodba bo sklenjena namesto razlastitve na podlagi določil Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Mirna.

Razlika v vrednosti nepremičnin se poračuna.

4. Sklenitev pogodbe:

Nepremičnine se menjajo po načelu videno-menjano, kupec oz. pridobitelj sam prevzema obveznost odprave morebitnih pomanjkljivosti v zvezi s kvaliteto in obsegom predmeta menjave ali morebitnih neusklajenosti med podatki v javnih evidencah in dejanskim stanjem.

5. Izjava o interesu za menjavo – ponudba:

Izjava o interesu za menjavo - ponudba se odda na obrazcu, ki je priloga te namere, najkasneje v 20 dneh od dneva objave namere na spletni strani Občine Mirna, na naslov: Občina Mirna, Glavna cesta 28, 8233 Mirna ali elektronski naslov: obcina@mirna.si .

6. Občina Mirna na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o menjavi predmetnih nepremičnin s ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla kadarkoli ustavi.

7. Dodatne informacije:

Dodatne podrobnejše informacije o predmetnih nepremičninah dobijo interesenti pri Skupni občinski upravi občin Dolenjske in Bele krajine, kontaktna oseba je Saša Hahn, tel. št. 07 39 39 232, elektronski naslov: sasa.hahn@novomesto.si.

OBJAVA DNE:

16 -11- 2026

OBČINA MIRNA
župan Dušan Skerbiš

OBČINA MIRNA
ŽUPAN